

## **Аудиторское заключение независимого аудитора**

Членам  
Ассоциации изыскателей «Инженерные Решения»

### **Мнение**

Мы провели аудит бухгалтерской отчетности Ассоциации изыскателей «Инженерные Решения» (ОГРН 1197800001453), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о целевом использовании средств за 2025 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, в том числе отчета о движении денежных средств и отчета о финансовых результатах, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Ассоциации изыскателей «Инженерные Решения» по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты ее деятельности и движение денежных средств за 2025 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

### **Основание для выражения мнения**

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

## **Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Руководство несет ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

## **Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Багнюк Андрей Иванович  
Генеральный директор аудиторской  
организации  
ОРНЗ 22006123942



Иванов Алексей Николаевич  
Руководитель аудита,  
по результатам которого составлено  
аудиторское заключение  
ОРНЗ 21606070678

Аудиторская организация  
Общество с ограниченной ответственностью «ИНДИГО консалт»,  
199155, г. Санкт-Петербург, ул. Уральская, д. 17, корпус 3, лит Е, помещение 15-Н,  
32-Н, офис 14/1,  
ОРНЗ 11606067325

30 марта 2026 года

**Бухгалтерская отчетность**  
за \_\_\_\_\_ 20 25 г.

Организация АССОЦИАЦИЯ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ "ИНЖЕНЕРНЫЕ РЕШЕНИЯ"  
Идентификационный номер налогоплательщика 7813633980  
Организационно-правовая форма Ассоциации (союзы) (Объединения юридических лиц)  
Форма собственности Частная собственность  
Адрес в пределах места нахождения 197022, Санкт-Петербург г, вн.тер.г. муниципального округа Аптекарский остров, ул Профессора Попова, д. 23, литера Д, помещение 37-Н,

по ОКПО  
ИНН  
по ОКОПФ  
по ОКФС

|            |
|------------|
| 39103265   |
| 7813633980 |
| 20600      |
| 16         |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит ООО "ИНДИГО КОНСАЛТ"

Идентификационный номер налогоплательщика  
Идентификационный номер аудиторской организации  
Новый государственный регистрационный номер  
Идентификационный номер аудиторской организации

ИНН  
ОГРН

|               |
|---------------|
| 7840388462    |
| 1089847164989 |

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению

☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность Общее собрание

Приложение № 3  
к Федеральному стандарту  
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023  
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",  
утвержденному приказом  
Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 04.10.2023 № 157н

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2025 г.**

Организация АССОЦИАЦИЯ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ "ИНЖЕНЕРНЫЕ РЕШЕНИЯ"

Единица измерения: тыс. руб.

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя                  | Код   | на 31 декабря<br>2025 г. <sup>2</sup> | на 31 декабря<br>2024 г. <sup>3</sup> | на 31 декабря<br>2023 г. <sup>4</sup> |
|------------------------|------------------------------------------|-------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
|                        | <b>АКТИВ</b>                             |       |                                       |                                       |                                       |
|                        | <b>I. Внеоборотные активы</b>            |       |                                       |                                       |                                       |
|                        | Основные средства                        | 1150  | 0                                     | 0                                     | 0                                     |
|                        | Итого по разделу I                       | 1100  | 0                                     | 0                                     | 0                                     |
|                        | <b>II. Оборотные активы</b>              |       |                                       |                                       |                                       |
|                        | Дебиторская задолженность                | 1230  | 2909                                  | 1580                                  | 899                                   |
|                        | в том числе:                             |       |                                       |                                       |                                       |
| 3.1                    | Авансы выданные поставщикам              | 12301 | 62                                    | 11                                    | 1                                     |
| 3.4                    | Расчеты по претензиям                    | 12302 | 43                                    | 3                                     | 8                                     |
| 2.1                    | Членов СРО по взносам                    | 12303 | 2578                                  | 1521                                  | 872                                   |
| 3.6                    | Расчеты по госпошлинам                   | 12304 | 225                                   | 45                                    | 18                                    |
| 3.7                    | Расчеты с бюджетом                       | 12305 | 1                                     |                                       |                                       |
| 1.2                    | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250  | 50337                                 | 36667                                 | 25652                                 |
| 1.2                    | в том числе:                             |       |                                       |                                       |                                       |
| 1.2                    | Расчетные счета                          | 12501 | 8277                                  | 5306                                  | 4702                                  |
| 1.2                    | Спец.счет (Компенсационный фонд ВВ)      | 12502 | 25856                                 | 20160                                 | 13400                                 |
| 1.2                    | Спец.счет (Компенсационный фонд ОДО)     | 12503 | 16204                                 | 11201                                 | 7550                                  |
|                        | Прочие оборотные активы                  | 1260  | 39222                                 | 31355                                 | 19790                                 |
| 3.5                    | в том числе:                             |       |                                       |                                       |                                       |
|                        | Расходы будущих периодов                 | 12601 | 39222                                 | 31355                                 | 19790                                 |
|                        | Итого по разделу II                      | 1200  | 92468                                 | 69603                                 | 46341                                 |
|                        | <b>БАЛАНС</b>                            | 1600  | 92468                                 | 69603                                 | 46341                                 |

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя                  | Код   | на 31 декабря<br>2025 г. <sup>2</sup> | на 31 декабря<br>2024 г. <sup>3</sup> | на 31 декабря<br>2023 г. <sup>4</sup> |
|------------------------|------------------------------------------|-------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
|                        | <b>ПАССИВ</b>                            |       |                                       |                                       |                                       |
|                        | <b>III. Целевое финансирование</b>       |       |                                       |                                       |                                       |
| 1.1                    | Резервный и иные целевые фонды           | 1370  | 42060                                 | 31354                                 | 20950                                 |
|                        | в том числе:                             |       |                                       |                                       |                                       |
| 1.1                    | Компенсационный фонд ВВ                  | 13701 | 25856                                 | 20153                                 | 13400                                 |
| 1.1                    | Компенсационный фонд ОДО                 | 13702 | 16204                                 | 11201                                 | 7550                                  |
|                        | Итого по разделу III                     | 1300  | 42060                                 | 31354                                 | 20950                                 |
|                        | <b>IV. Долгосрочные обязательства</b>    |       |                                       |                                       |                                       |
|                        | Заемные средства                         | 1410  | 0                                     | 0                                     | 0                                     |
|                        | Итого по разделу IV                      | 1400  | 0                                     | 0                                     | 0                                     |
|                        | <b>V. Краткосрочные обязательства</b>    |       |                                       |                                       |                                       |
|                        | Кредиторская задолженность               | 1520  | 50318                                 | 38141                                 | 25332                                 |
|                        | в том числе:                             |       |                                       |                                       |                                       |
| 2.1                    | Авансы членов СРО по взносам             | 15201 | 4142                                  | 4077                                  | 2471                                  |
| 3.2                    | Перед поставщиками                       | 15202 | 46165                                 | 34028                                 | 22838                                 |
| 3.3                    | По взносам в НОПРИЗ                      | 15203 | 11                                    | 28                                    | 23                                    |
| 1.2                    | Ошибочно перечисленные денежные средства | 15204 | 0                                     | 8                                     |                                       |
| 4.1                    | Оценочные обязательства                  | 1540  | 90                                    | 109                                   | 59                                    |
|                        | Итого по разделу V                       | 1500  | 50408                                 | 38250                                 | 25391                                 |
|                        | <b>БАЛАНС</b>                            | 1700  | 92468                                 | 69603                                 | 46341                                 |

Ген. директор  
(наименование должности)

(подпись)

О. В. Петров  
(расшифровка подписи)

27 марта 2026 г.



1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. Указывается отчетная дата.
3. Указывается предыдущий год.
4. Указывается год, предшествующий предыдущему.
5. Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

**Отчет о целевом использовании средств  
за 2025 г.**

Организация: АССОЦИАЦИЯ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ "ИНЖЕНЕРНЫЕ РЕШЕНИЯ"

Единица измерения: тыс. руб.

| Код | Наименование показателя                         | Код   | За 2025 г. <sup>2</sup> | За 2024 г. <sup>3</sup> |
|-----|-------------------------------------------------|-------|-------------------------|-------------------------|
|     | <b>Остаток средств на начало отчетного года</b> | 6100  | (2)                     | 1160                    |
|     | <b>Поступило средств</b>                        |       |                         |                         |
| 2.1 | Вступительные взносы                            | 6210  | 420                     | 460                     |
| 2.1 | Членские взносы                                 | 6215  | 21313                   | 14244                   |
| 2.1 | Целевые взносы                                  | 6220  | 2699                    | 1701                    |
| 1.1 | Прибыль от приносящей доход деятельности        | 6240  | 7                       | 4                       |
| 1.1 | Прочие                                          | 6250  | 10700                   | 10400                   |
| 1.1 | в том числе:                                    |       |                         |                         |
| 1.1 | Компенсационный фонд ВВ                         | 62501 | 5700                    | 6750                    |
| 1.1 | Компенсационный фонд ОДО                        | 62502 | 5000                    | 3650                    |
|     | Поступило средств - всего                       | 6200  | 35138                   | 26808                   |
|     | <b>Использовано (израсходовано) средств</b>     |       |                         |                         |
|     | Расходы на целевые мероприятия                  | 6310  | (0)                     | (0)                     |
|     | в том числе:                                    |       |                         |                         |
|     | социальная и благотворительная помощь           | 6311  | (0)                     | (0)                     |
|     | проведение конференций, совещаний, семинаров    | 6312  | (0)                     | (0)                     |

| исчисления <sup>1</sup> | Наименование показателя                                                    | Код         | За 2025 г. <sup>2</sup> | За 2024 г. <sup>3</sup> |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
|                         | Расходы на содержание аппарата управления                                  | 6320        | (30008)                 | (26477)                 |
| 4.1                     | в том числе:<br>расходы, связанные с оплатой труда<br>(включая начисления) | 6321        | (3043)                  | (2878)                  |
| 4.3                     | прочие                                                                     | 6326        | (26965)                 | (23599)                 |
| 4.2                     | Прочие                                                                     | 6350        | (2290)                  | (1493)                  |
|                         | в том числе:<br>Членство в НОПРИЗ                                          | 63501       | (2290)                  | (1493)                  |
|                         | Использовано (израсходовано) средств -<br>всего                            | 6300        | (32298)                 | (27970)                 |
|                         | <b>Остаток средств на конец периода</b>                                    | <b>6400</b> | <b>2838</b>             | <b>(2)</b>              |

Ген. директор  
(наименование должности)

(подпись)

О. В. Петров  
(расшифровка подписи)

27 марта 2026 г.



указывается номер соответствующего пояснения.

указывается отчетный период.

указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет о финансовых результатах  
за 2025 г.

Организация: АССОЦИАЦИЯ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ "ИНЖЕНЕРНЫЕ РЕШЕНИЯ"

Единица измерения: тыс. руб.

| Показатель <sup>1</sup> | Наименование показателя                                            | Код  | За 2025 г. <sup>2</sup> | За 2024 г. <sup>3</sup> |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------|------|-------------------------|-------------------------|
| 1.1                     | Проценты к получению                                               | 2320 | 7                       | 4                       |
|                         | Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения | 2300 | 7                       | 4                       |
|                         | Чистая прибыль (убыток)                                            | 2400 | 7                       | 4                       |
|                         | Совокупный финансовый результат                                    | 2500 | 7                       | 4                       |

Ген. директор  
(подпись)  
20 26 г.

О. В. Петров  
(расшифровка подписи)



1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. Указывается отчетный период.
3. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет о движении денежных средств  
за 2025 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ АССОЦИАЦИЯ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ "ИНЖЕНЕРНЫЕ РЕШЕНИЯ"

Единица измерения: тыс. руб.

| Код | Наименование показателя                                                             | Код  | За 2025 г. <sup>2</sup> | За 2024 г. <sup>3</sup> |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------|-------------------------|
|     | <b>Денежные потоки от текущих операций</b>                                          |      |                         |                         |
|     | Поступления — всего                                                                 | 4110 | 35050                   | 28119                   |
| 2.1 | в том числе:                                                                        |      |                         |                         |
|     | взносов от членов СРО                                                               | 4115 | 23372                   | 27498                   |
| 1.1 | взносы в КФ членов СРО                                                              | 4116 | 10700                   |                         |
|     | возврат от поставщика                                                               | 4117 | 0                       |                         |
| 3.6 | возврат госпошлин                                                                   | 4118 | 21                      | 5                       |
| 1.2 | ошибочно перечисленные денежные средства                                            | 4119 | 957                     | 616                     |
|     | Платежи — всего                                                                     | 4120 | (21387)                 | (17108)                 |
| 4.3 | в том числе:                                                                        |      |                         |                         |
|     | поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги | 4121 | (14758)                 | (12147)                 |
| 4.1 | в связи с оплатой труда работников                                                  | 4122 | (3063)                  | (2829)                  |
| 3.4 | госпошлины                                                                          | 4125 | (250)                   | (30)                    |
| 4.2 | взносы в НОПРИЗ                                                                     | 4126 | (2308)                  | (1488)                  |
| 1.2 | возврат ошибочно перечисленных денежных средств                                     | 4127 | (965)                   | (572)                   |
| 4.3 | РКО                                                                                 | 4128 | (43)                    | (42)                    |
|     | <b>Сальдо денежных потоков от текущих операций</b>                                  | 4100 | 13663                   | 11011                   |
|     | <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>                                   |      |                         |                         |
|     | Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций                                  | 4200 | 0                       |                         |
|     | <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>                                       |      |                         |                         |
| 1.1 | Поступления — всего                                                                 | 4310 | 7                       | 4                       |
| 1.1 | в том числе:                                                                        |      |                         |                         |
|     | Проценты банка к получению                                                          | 4315 | 7                       | 4                       |

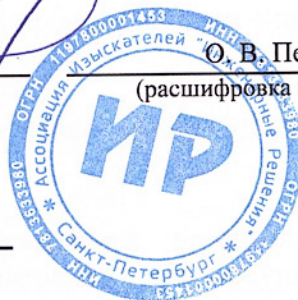
| 1   | Наименование показателя                                            | Код  | За 2025 г. <sup>2</sup> | За 2024 г. <sup>3</sup> |
|-----|--------------------------------------------------------------------|------|-------------------------|-------------------------|
|     | Платежи - всего                                                    | 4320 | (0)                     | (0)                     |
|     | в том числе:<br>прочие платежи                                     | 4329 | (0)                     | (0)                     |
|     | Сальдо денежных потоков от финансовых операций                     | 4300 | 7                       | 4                       |
|     | Сальдо денежных потоков за период                                  | 4400 | 13670                   | 11015                   |
|     | Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода | 4450 | 36667                   | 25652                   |
| 1.2 | Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода  | 4500 | 50337                   | 36667                   |

Ген. директор  
(наименование должности)

марта 20 26 г.

(подпись)

О. В. Петров  
(расшифровка подписи)



1. Указывается номер соответствующего пояснения.

2. Указывается отчетный период.

3. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Пояснения  
к бухгалтерской отчетности  
Ассоциации изыскателей «Инженерные Решения»  
за 2025г.

**Краткая характеристика деятельности.**

Ассоциация изыскателей «Инженерные Решения» (АИ «ИР») зарегистрирована в МИ ФНС №25 по Санкт-Петербургу 17.04.2019 года ОГРН 1197800001453, ИНН 7813633980, КПП 781301001. Находится по адресу: 197022, Санкт-Петербург г, муниципальный округ Аптекарский остров, Профессора Попова ул, дом 23, литера Д, помещение 37-Н, ком.12,13, офис 616.

Устав (новая редакция) предприятия утвержден общим собранием членов Ассоциации Протокол №4 от 10.03.2021г, зарегистрирован Главным Управлением Министерства юстиции по г Санкт-Петербургу.

Основным видом деятельности является ОКВЭД 94.12 - Деятельность профессиональных членских организаций.

Ассоциация является некоммерческой организацией, созданной в соответствии законодательством Российской Федерации для осуществления в дальнейшем функции саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации. Ассоциация не имеет извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности и не распределяет полученную прибыль между своими членами. Ассоциация является саморегулируемой организацией на основании приказа Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 01.12.2021г № СП-15 о внесении АИ «ИР» в государственный реестр за № СРО-И-054-01122021 от 01.12.2021г. Ассоциация основана на членстве и объединяет индивидуальных предпринимателей и юридических лиц. Источниками формирования имущества Ассоциации, как саморегулируемой организации, являются:

- 1) регулярные и единовременные поступления от членов саморегулируемой организации (вступительные, членские, целевые и добровольные взносы);
- 2) доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах;
- 3) другие, не запрещенные законом источники.

Руководство текущей деятельностью Ассоциации осуществляется генеральным директором Петровым Олегом Владимировичем (протокол общего собрания №1 от 19.03.2019г). Вознаграждение (включая заработную плату) за 2025 год составило 393,3 тыс. рублей.

Ассоциацией операции со связанными сторонами в 2025 году не осуществлялись.

Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 6 человек.

На дату подписания бухгалтерской отчетности за 2025 год у Ассоциации имеется уверенность в погашении дебиторской задолженности членов Ассоциации по судебным незакрытым делам. На основании сложившейся судебной практике, выигранным ранее судебными искам, судебные решения выносятся в пользу Ассоциации. Дебиторская задолженность членов Ассоциации не признана сомнительной задолженностью, в регистрах бухгалтерского учета не сформирован резерв по возможным потерям в рамках судебных разбирательств.

Ассоциация будет продолжать осуществлять свою деятельность в обозримом будущем и не имеет намерения и потребности в ликвидации или прекращении деятельности. Ассоциация сможет реализовать свои активы и выполнить обязательства в ходе обычной деятельности.

## Информация об учетной политике

Бухгалтерский учет ведется на основе типового Плана счетов, утвержденного приказом Минфина России от 31.10.2000 №94н.

Ассоциация применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения - доходы.

Отражение фактов хозяйственной деятельности производится исходя из принципа временной определенности, который подразумевает, что факты хозяйственной деятельности относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами.

Основные средства, стоимостью не более 100000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов. В целях обеспечения сохранности и контроля движения этих объектов в эксплуатации организован их забалансовый учет в виде малоценных основных средств.

Членские, вступительные взносы и иные обязательные платежи участников отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в качестве целевого финансирования ежемесячно в виде дебиторской задолженности.

Образование компенсационного фонда в бухгалтерском учете и отчетности производится путем начисления взносов участников в компенсационный фонд в момент получения ими статуса члена СРО.

При отпуске материалов в эксплуатацию и ином выбытии их оценка производится организацией по средней себестоимости;

Затраты по ремонту основных средств включаются в состав текущих расходов организации, покрываемых за счет средств целевого финансирования;

Переоценка основных средств не проводится;

При начислении амортизации объектов основных средств в бухгалтерском учете применяется линейный способ. Амортизация начисляется ежемесячно начиная со следующего месяца после ввода основного средства в эксплуатацию.

Текущие расходы на содержание организации списываются в конце отчетного периода в уменьшение средств целевого финансирования.

При выбытии актива, принятого к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которому не определяется текущая рыночная стоимость, его стоимость определяется исходя из оценки, определяемой по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений;

Доходы от размещения компенсационного фонда направляются на его пополнение.

При формировании показателей в бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциация исходит из требования существенности. При этом исходя из условий деятельности и требований Законодательства Ассоциация приняла решение, что ошибка, допущенная в бухгалтерском учете, признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период приводит к искажению соответствующей статьи бухгалтерской отчетности на 5% и более.

**Пояснения к раскрытию информации в Бухгалтерском балансе на 31.12.2025 г., Отчете о финансовых результатах, Отчете о движении денежных средств и Отчете о целевом использовании средств за 2025 г.**

**1. Компенсационный фонд и денежные средства**

1.1. Начисленные взносы в Компенсационный фонд в размере 10700 тыс. рублей и увеличение Компенсационного фонда за счет полученных процентов в размере 6 тыс. руб. отражены в Бухгалтерском балансе в строке 1370 «Резервный и иные целевые фонды». В Отчете о целевом использовании средств поступление взносов отражено по строке 6250 (62501, 62502) «Прочее», полученные проценты в размере 7 тыс. руб. отражены по строке 6240 «Прибыль от приносящей доход деятельности». Так же полученные проценты отражены в Отчете о финансовых результатах по строке 2320 и по строке 4310 (4315) «Проценты банка к получению» в Отчете о движении денежных средств. Поступившие взносы в Компенсационный фонд в размере 10700 тыс.руб отражены в Отчете о движении денежных средств по строке 4116 в «Взносы от членов СРО в КФ»

| Строка баланса | Взносы                        | На начало, тыс.руб | Начислено, тыс.руб | Фактически получено, тыс.руб | На конец, тыс.руб |
|----------------|-------------------------------|--------------------|--------------------|------------------------------|-------------------|
| 1370           | Компенсационный фонд, в т.ч.: | 31354              | 10706              | 10706                        | 42060             |
| 13701          | Компенсационный фонд ВВ       | 20153              | 5704               | 5704                         | 25856             |
| 13702          | Компенсационный фонд ОДО      | 11201              | 5002               | 5002                         | 16204             |

1.2. Дебиторской задолженности по Компенсационному фонду отсутствует. Поступившие на специальные счета взносы в Компенсационный фонд и денежные средства на расчетных счетах отражены в Бухгалтерском балансе по строкам 1250.

| Строка баланса | Денежные средства                 | На начало, тыс.руб | Обороты по дебету, тыс.руб | Обороты по кредиту, тыс.руб | На конец, тыс.руб |
|----------------|-----------------------------------|--------------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------|
| 12501          | Расчетные счета, в т.ч.:          | 5306               | 23918                      | 20946                       | 8277              |
|                | - Альфа банк                      | 5239               | 23897                      | 20917                       | 8219              |
|                | - ВТБ банк                        | 67                 | 21                         | 29                          | 58                |
| 12502          | Компенсационный фонд ВВ, в т.ч.:  | 20160              | 12459                      | 6763                        | 25856             |
|                | - Альфа банк                      | 18002              | 6304                       | 0                           | 24306             |
|                | - ВТБ банк                        | 2158               | 6155                       | 6763                        | 1550              |
| 12503          | Компенсационный фонд ОДО, в т.ч.: | 11201              | 9431                       | 4428                        | 16204             |
|                | - Альфа банк                      | 10301              | 4353                       | 0                           | 14654             |
|                | - ВТБ банк                        | 900                | 5078                       | 4428                        | 1550              |

Ошибочно перечисленные денежные средства отражены по строке 15204 Бухгалтерского баланса и в Отчете о движении денежных средств по строкам 4119- приход и 4127 - возврат.

| Строка баланса | Ошибочно перечисленные денежные средства | Кредиторская задолженность На начало, тыс.руб | Вернули, с р/сч, тыс.руб | Поступило на р/сч, тыс.руб | Кредиторская задолженность На конец, тыс.руб |
|----------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|----------------------------------------------|
| 15204          |                                          | 8                                             | 965                      | 957                        | 0                                            |

**2. Взносы членов СРО**

2.1. В 2025 году Ассоциацией начислено взносов на обеспечение уставной деятельности (членские, вступительные, целевые) 24432 тыс. руб. В Отчете о целевом использовании средств их начисление отражено по строкам 6215, 6210, 6220. Фактически получено (23372 тыс. руб. отражено по строке 4115 Отчета о движении денежных средств) и зачтено (68 тыс. руб.) – 23440 тыс. руб. Кредиторская задолженность по взносам (полученные авансы от членов СРО) составила на конец периода – 4142 тыс. руб. и отражена в строке 15201 Бухгалтерского баланса;

дебиторская задолженность по взносам членов СРО составила на конец периода – 2578 тыс. руб. и отражена в строке 12303 Бухгалтерского баланса:

| Строка баланса | Сальдо на начало периода           |                                     | Обороты за период |                 | Сальдо на конец периода            |                                     |
|----------------|------------------------------------|-------------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------------------|-------------------------------------|
|                | Дебиторская задолженность, тыс.руб | Кредиторская задолженность, тыс.руб | Дебет, тыс.руб    | Кредит, тыс.руб | Дебиторская задолженность, тыс.руб | Кредиторская задолженность, тыс.руб |
| 12303          | 1521                               |                                     | 24432             | 23440           | 2578                               |                                     |
| 15201          |                                    | 4077                                |                   |                 |                                    | 4142                                |

### 3. Прочие оборотные активы и пассивы

3.1. Авансы, выданные поставщикам, на конец 2025 года составили – 62 тыс. рублей, и отражены по строке 12301 Бухгалтерского баланса:

| Строка баланса | Авансы, выданные поставщикам | Дебиторская задолженность На начало, тыс.руб | Обороты по дебету, тыс.руб | Обороты по кредиту, тыс.руб | Дебиторская задолженность На конец, тыс.руб |
|----------------|------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------|
| 12301          |                              | 11                                           | 1312                       | 1261                        | 62                                          |

3.2. Кредиторская задолженность перед поставщиками на конец 2025 года составила – 46165 тыс. рублей, и отражена по строке 15202 Бухгалтерского баланса:

| Строка баланса | Кредиторская задолженность перед поставщиками | Кредиторская задолженность На начало, тыс.руб | Обороты по дебету, тыс.руб | Обороты по кредиту, тыс.руб | Кредиторская задолженность На конец, тыс.руб |
|----------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------|
| 15202          |                                               | 34028                                         | 14175                      | 26912                       | 46165                                        |

3.3. Кредиторская задолженность по взносам в НОПРИЗ на конец 2025 года составила – 11 тыс. рублей, и отражена по строке 15203 Бухгалтерского баланса:

| Строка баланса | Кредиторская задолженность по взносам в НОПРИЗ | Кредиторская задолженность На начало, тыс.руб | Оплачено взносов, тыс.руб | Начислено взносов, тыс.руб | Кредиторская задолженность На конец, тыс.руб |
|----------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------------------------|
| 15203          |                                                | 28                                            | 2308                      | 2290                       | 11                                           |

3.4. Дебиторская задолженность по расчетам по претензиям состоит из оплаченных госпошлин в суд, но судебного решения по ним еще нет. Данная задолженность составила – 43 тыс. рублей и отражена в строке 12302 Бухгалтерского баланса.

| Строка баланса | Расчеты по претензиям | Задолженность На начало, тыс.руб | Оплачено госпошлин, тыс.руб | Перенесено в долги членов СРО по решению суда, или к возврату при отказе от иска, тыс.руб | Задолженность На конец, тыс.руб |
|----------------|-----------------------|----------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 12302          |                       | 3                                | 250                         | 210                                                                                       | 43                              |

Так же оплаченные госпошлины в суд в размере 250 тыс. руб. отражены в Отчете о движении денежных средств по строке 4125.

3.5. Расходы будущих периодов на конец 2025 года составили – 39222 тыс. рублей, и отражены по строке 12601 Бухгалтерского баланса:

| Строка баланса | Расходы будущих периодов | Дебиторская задолженность На начало, тыс.руб | Обороты по дебету, тыс.руб | Обороты по кредиту, тыс.руб | Дебиторская задолженность На конец, тыс.руб |
|----------------|--------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------|
| 12601          |                          | 31355                                        | 7867                       |                             | 39222                                       |

3.6. Дебиторская задолженность по госпошлинам состоит из оплаченных госпошлин в суд, по которым был отказ от исков, и они подлежат возврату из бюджета или по которым принято судебное решение, и они перенесены в долги членов СРО. Данная задолженность составила – 225 тыс. руб и отражена в строке 12304 Бухгалтерского баланса.

В Отчете о движении денежных средств госпошлины возвращенные и оплаченные отражены по строке 4118.

| Строка баланса | Расчеты по госпошлинам | Задолженность На начало, тыс.руб | Госпошлины к возврату и оплате, тыс.руб | Госпошлины возвращенные и оплаченные, тыс.руб | Задолженность На конец, тыс.руб |
|----------------|------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------|
| 12304          |                        | 45                               | 201                                     | 21                                            | 225                             |

3.7. Дебиторская задолженность по налогам и взносам составила – 1 тыс. рублей и отражена в строке 12305 Бухгалтерского баланса.

| Строка баланса | Расчеты с бюджетом | Задолженность На начало, тыс.руб | Оплачено налогов, тыс.руб | Начислено налогов, тыс.руб | Задолженность На конец, тыс.руб |
|----------------|--------------------|----------------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------------|
| 12305          |                    | 0                                | 1017                      | 1016                       | 1                               |

#### 4. Расходы СРО

4.1. На конец 2025 года резерв на оплату предстоящих отпусков уменьшился на 19 тыс. руб. и составил 90 тыс. рублей и отражен в Бухгалтерском балансе по строке 1540 «Оценочные обязательства». Так же его увеличение вместе с начисленной заработной платой и страховыми взносами отражен в Отчете о целевом использовании средств по строке 6321 «Расходы, связанные с оплатой труда» в размере 3043 тыс. рублей.

Выплаченная заработная плата и оплаченные страховые взносы в размере 3063 тыс. руб. отражены в Отчете о движении денежных средств по строке 4122.

4.2. Взносы в Национальное объединение изыскателей и проектировщиков "НОПРИЗ" в размере 2290 тыс. рублей отражены в Отчете о целевом использовании средств по строке 6350 «Прочие», а оплаченные в размере 2308 тыс. руб. отражены в Отчете о движении денежных средств по строке 4126.

4.3. В строке 6326 «Прочие» Отчета о целевом использовании средств отражены расходы в сумме 26695 тыс. рублей понесенные на: канцелярские и хозяйственные нужды; консультационные, юридические, аудиторские, агентские услуги; разработка и поддержание сайта; почтовые расходы; услуги связи; программное обеспечение, настройка ПО; госпошлины и расчетно-кассовое обслуживание; списание задолженностей ликвидированных организаций.

Оплаченные данные расходы отражены в Отчете о движении денежных средств в размере 14758 тыс. руб. по строке 4121 и 43 тыс.руб. на РКО по строке 4128.

Генеральный директор



Петров О.В.

16 (шестнадцать) листов

ПРОИЗВОД  
ПРОКУМЕРОВАНО  
ЛИСТОВ

